



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis
Abimaël ZINSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: CIVILE
FORMATION: DPF 1

DATE ET HEURE: 09 JUI 2026 09:00
SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0176	ACCLASSOTO Edwige ACCLASSOTO Félicienne ACCLASSOTO Bertin	GLELE KAKAÏ Hervé GLELE KAKAÏ Daniel A.			Délibéré rabattu : 23 juin 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0937	AGBOKONI Daniel SOMAKPO Félicienne ONIKPO Bertille KINDOZANDJI Augustin	ATCHOUKPEVI Mahougè			Délibéré rabattu : 30 juin 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3398	HÉRITIERS DE FEU ALLAGBE APOLINAIRE	IKO BIM Martin DOSSOU - YOVO Immaculée GUINNIN D. Bienvenu			Délibéré prorogé : 30 juin 2026
4.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0430	KANTCHEMEY Henry	MAFONGOU Eric			Délibéré prorogé : 23 juin 2026
5.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0642	HÉRITIERS DE FEU HOUNHOUI	HÉRITIERS DE FEU FAGBEMY JUSTIN			Délibéré prorogé : 23 juin 2026
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0644	FANDI Simplicie	Coopec-AD/Benin KASSA Félicité AGB ANDJAÏ Arnaud Pancrace			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°070/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 09 juin 2026
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0793	COMMANDANT GBÉTCHI Daniel SOKEGBE Mahouna Antonin	HÉRITIERS DE FEU ADONON URBAIN ADONON Sabine Rosaline			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°071/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 09 juin 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0948	HOIRIE HOUSAGA HOUNHOU	KOBI A. Jean HOUAYE Pierra TCHONA Émile			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°072/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 09 juin 2026
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0063	REPRESENTANT SUCCESSION KOWOLODJI	LOKOCLOUNON Celestin LOKOCLOUNON Jean LOKOCLOUNON Houngbo LOKOCLOUNON Codjo		ACTE D'APPEL	Délibéré prorogé : 23 juin 2026
10.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0122	REPRESENTANT TIDJANI SIDACATOU	REPRESENTANT SUCCESSION AKPANON AKPANON Michel		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERErep	Délibéré : 07 juillet 2026
11.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0154	GBEBOUTIN Martin	HINKATI Alphonse Dieudonné		DECLARATION D'APPL	Délibéré prorogé : 30 juin 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0376	HÉRITIERS DE FEU KOSSOU HOUENOU FRÉDÉRIC	DASSOUNDO André AGLIN Frédéric OYENIRAN Pascaline ZOUNON Godfroid ADISSO W. René DJIDO S. Léopold			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître GNANIH
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0702	SUCCESSION DE FEU COCO BODJRENOU PAULIN - Augustin	AKPOVI Jean MEDEGNON Comlan ALISSOUTIN Guillaume			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour être mis en délibéré
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1167	VIGAN Jacqueline SAKA Hounyé HOUNYÉ SAKA Richard SAKA Comlan Lambert	HOUNSA Germain KOUJIO Bienvenu OUSSA Olga Sylvie SONOU MoÏSE	<i>Non spécifié</i> OKE Comlan Maxime LANHOUKATI Jules		Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations récapitulatives des conseils
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1685	DJIKESSE Hyrus Antoine DJIKPESE Imelda	BLALOGOE Dominique OUSSOU C. Firmin			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maîtres ZINZINDOHOUE et CODO
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2537	MAÏZINOU Adéléké SOUNDE Nicaise ZANNOU-ZOKI Ambroise ADONON Victoire	ZANNOU-ZOKI Ambroise SOUNDE Nicaise SOUNDE Nicaise			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les mêmes motifs
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2597	YETIN Barthélémy	HÉRITIERS DE FEU DOUTETIEN MARCELLIN DOUTETIEN Pierre	<i>Non spécifié</i> KPIKPIDI Emile ZOUGLA -		Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour que les occupants de l'immeuble interviennent dans la cause
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3438	TCHIBOZO Josephine TCHIBOZO Edmond	SUCCESSION DE FEU KPOGBA SAMUEL			Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations récapitulatives des conseils

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3539	AGOSSOU Esther	NOUVOKON Damien A. Gérard			Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour mémoire de AGOSSOU
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0018	JOACHIM Aboubakar Sidick LATOUNDJI Roukayath	Succession N. Fwagnignon			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement et pour même motif
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0180	COLLECTIVITÉ TOBA ADJATCHOU	SOULE Nassira RAÏMI Moucharaf TIAMIYOU Mohamed			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour Maître Magloire YANSUNNU
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0269	ZOUMENOU Daouda	AMOUSSOU Mahougnon René			Renvoi Ferme : 23 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour la comparution du géomètre-expert Jean ZITTI
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0431	LES Héritiers De Feu ROBERT DANGBENON	LES HÉRITIERS DE FEU KPATENON ALBERT			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement et pour les observations des conseils
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0493	MAHINO Daniel MARCOS GBETIÉ Joachim	MARCOS GBETIÉ Honoré	<i>Non spécifié</i> SENI Ganou NOUATIN B. Bernadette YEDE Laurent		Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour que l'ANDF produise la décision de déclaration d'utilité publique et pour que Me FADE et son client éclairent la cour
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0612	AHOUANDE Robert AHOUANDE François ADJOVI Zomandateho Yonga	ADJOVI Boniface ADJOVI Expédit Ernest			Renvoi Ultime : 30 juin 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour être mis en délibéré
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0615	ZINSOU Assiba	HÉRITIERS DE AZONNOTE PIERRE			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Maître ADANDEDJAN et pour être mis en délibéré
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1108	MITOUN COOVI Victorin	HÉRITIERS DE FEUE ADJOVI ANDRÉA MENSAH AZAMAH Daniel			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour le mémoire du liquidateur et pour la comparution de Valentin SETOUMI

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0055	BAMGBOLA Abiola	VIDOGNONHOUE Sourou			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître HOUNYEME
18.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0071	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE DE SOUZA NOBRE JOSEPH	REPRESENTANT COLLECTIVITE NOBRE VIGOUROUX		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 16 juin 2026 pour Renvoi - Date du 16-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour la cour
19.	CSAF/CA/RG/2026/0107	YOTTO Sosthène	AGBO Sébastien YOTTO Gisèle			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier mère et pour les débats

Items :	Dossiers dans le rôle : 30	Affaires en délibéré : 11	Affaires anciennes : 19	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 09 juin 2026



AGUE Dossoumou Médard